



Join. Share. Act!

Email us today at
onesanmateo@onesanmateo.org

One San Mateo is a member of

PEOPLE'S ALLIANCE
SAN MATEO COUNTY

Behind on Rent Due to COVID-19?

AB 3088 is a new state law that provides some protections.

Two steps to prevent eviction for rent debt:

1 By January 31, 2021 you must pay at least 25% of the rent for the period of September 1, 2020 through January 31, 2021.
When you make a payment, write on the check or money order that the payment is for the current month of rent and include a letter instructing the landlord to apply the rent to the current month. A letter template is available at www.legalaidsmc.org/covid19

2 Provide a signed Declaration of COVID-19 Related Financial Distress to your landlord.
If your landlord serves you with a written demand for payment with a Declaration form, sign and return the form within 15 days. However, you do not have to wait for the landlord to demand the rent and serve the form to you. You may use the AB3088 "Declaration of COVID Financial Distress" form found at www.legalaidsmc.org/covid19



COMMUNITY RESPONSE LINE

(203) 666-4472

AB3088 has many other provisions about debt collection and other types of evictions.
If you need legal advice, call for a free consultation

LEGAL AID SOCIETY
OF SAN MATEO COUNTY

Legal Aid San Mateo
650.517.8911



COMMUNITY
LEGAL SERVICES
IN EAST PALO ALTO

Community Legal Services in East Palo Alto
(650) 326-6440

SHARE YOUR STORY TO WIN RELIEF

Are you a renter who is struggling to pay rent due to reduced income from COVID-19? Many in the community are behind on rent and are at risk of being evicted from their homes. We need a major relief plan! Your personal story can strengthen our social media campaign to advocate for this relief.

Do you owe thousands of dollars in back rent? **Take a video of yourself holding up a piece of paper showing your total rent debt as a result of COVID and post it at <https://bit.ly/Hoperesist>.**

Your courageous sharing can help make the case for relief, both for you and others facing a similar crisis!

Atrasado con su Renta Debido al COVID-19?

AB 3088 es una nueva ley estatal que establece unas protecciones.
Dos pasos para prevenir el desalojo por deuda de renta:

1 Para el 31 de Enero del 2021, debe pagar al menos el 25% de la renta por el período del 1 de Septiembre del 2020 al 31 de Enero del 2021. Cuando usted haga un pago, escriba en el cheque o money order que es para cubrir el mes actual de arrendamiento, e incluya una carta dándole instrucciones al arrendador de aplicar la renta al mes actual. Un modelo de carta está disponible en www.legalaidsmc.org/covid19

2 Entregar a su arrendador una Declaración firmada en relación a Dificultades Financieras Relacionadas a COVID-19. Si su arrendador le entrega una carta por solicitándole el pago con un modelo de Declaración, firme y regrese la Declaración dentro de 15 días. Usted no tiene que esperar que su arrendador solicite la renta y le entregue la declaración. Usted puede usar el modelo de "Declaración de Dificultades Financieras relacionadas a COVID-19" que se encuentra en www.legalaidsmc.org/covid19



LINEA DE RESPUESTAS
COMMUNITARIAS

(203) 666-4472

AB3088 tiene otras disposiciones sobre cobro de deudas y otro tipo de desalojos
Si necesita asesoría legal, llame para programar una consulta gratuita.

LEGAL AID SOCIETY
OF SAN MATEO COUNTY

Legal Aid San Mateo
650.517.8911



COMMUNITY
LEGAL SERVICES
IN EAST PALO ALTO

Community Legal Services in East Palo Alto
(650) 326-6440

COMPARTA SU HISTORIA PARA LOGRAR EL RESCATE

¿Es usted uno de los inquilinos que luchan por pagar su renta debido a que sus ingresos se han visto reducidos a causa de COVID-19? Muchos en la comunidad se han atrasado con los pagos de la renta y están en riesgo de ser desalojados de sus hogares. ¡Necesitamos un gran plan de rescate! Su historia personal puede fortalecer nuestra campaña de abogacía para lograr este rescate en los medios sociales.

¿Debe usted miles de dólares en pagos de renta atrasados? **Tome un video de sí mismo/a sosteniendo una hoja de papel que muestre el total de su deuda de la renta causada por COVID-19 y publíquelo en <https://bit.ly/Hoperesist>.** ¡Su valentía al compartir su video puede ayudar a ganar el argumento a favor del rescate, tanto para usted como para otros que se encuentran en una crisis similar!